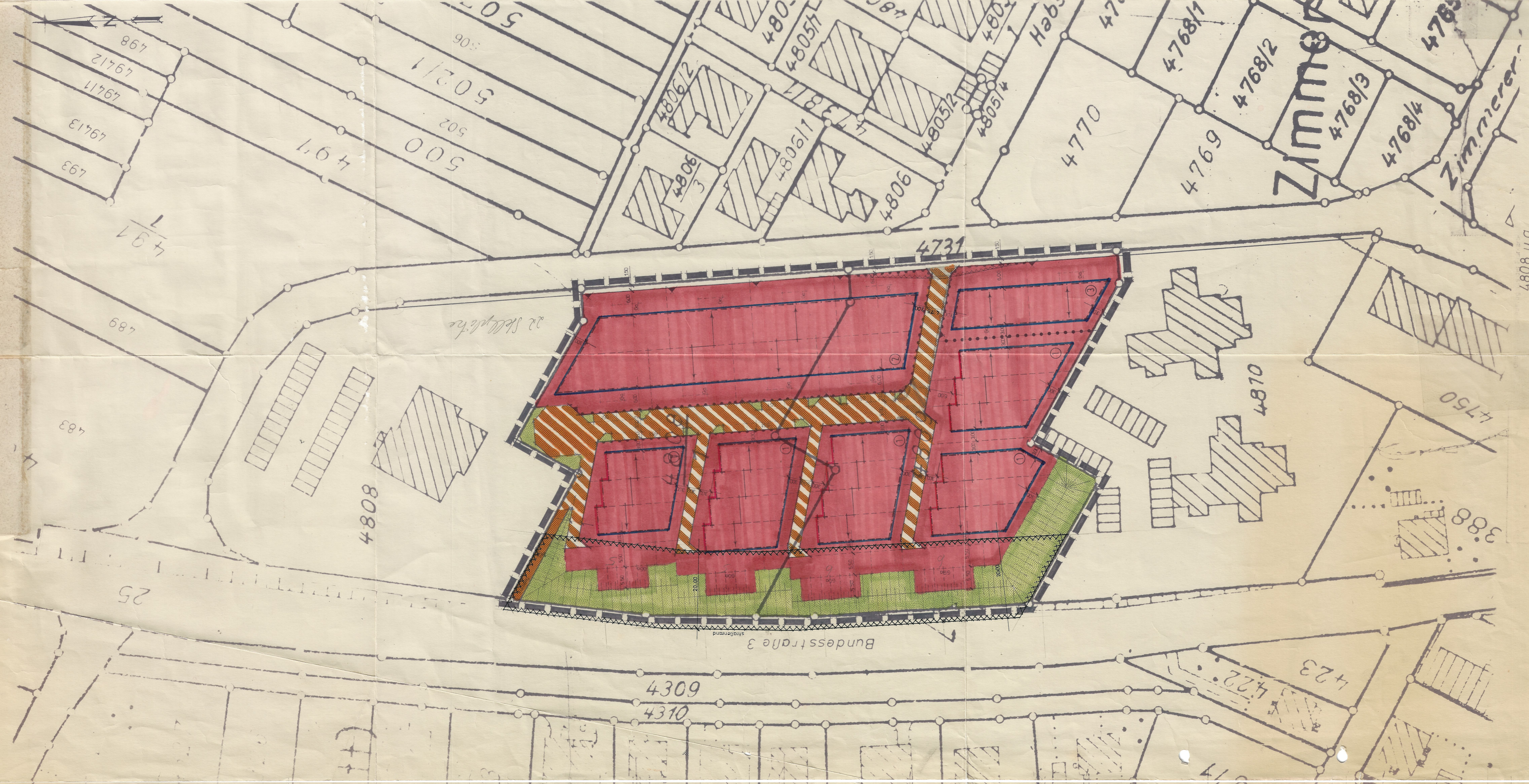


15.2

GEMEINDE APPENWEIER

GEMARKUNG APPENWEIER

M 1:500



ZEICHENERKLÄRUNG

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
 Allgemeines Wohngebiet (WA) gemäß § 4 BauNVO
2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

Nr.	1	2	3	4	5	6
1 = Art der baul. Nutzung	1	2	3	4	5	6
2 = Zahl der Vollgeschosse						
3 = Grundflächenzahl						
4 = Geschossflächenzahl						
5 = Bauweise						
6 = Dachneigung Grad						

I		II	
WA	IA	WA	IA
0,5	1,0	0,4	0,6
△ 22-30	△ 22-36	△ 22-36	△ 22-36

3. BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN
- △ nur Einzelhäuser zulässig
 - △ nur Doppelhäuser zulässig
 - △ nur Hausgruppen zulässig
 - - - Saulinie
 - - - Baugrenze

6. VERKEHRSFLÄCHEN
- ▨ Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
 - Fußweg
 - - - Straßenbegrenzungslinie
 - ▲ Einfahrt
 - - - Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt

9. GRÜNFLÄCHEN
- ▨ Öffentliche Grünfläche

15. SONSTIGE PLANZEICHEN
- ▨ Gemeinschaftsgarage
 - ▨ Garagen
 - ▨ Gemeinschaftsteilplätze
 - ▨ Aufschüttung Lärmschutzwall
 - ▨ Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
 - - - Abgrenzung von unterschiedlichem Maß der baulichen Nutzung
 - - - Geplante Grundstücksgrenze
 - - - Bestehende Grundstücksgrenze
 - Zulässige Firstrichtung

BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG ZIMMERSTRASSE APPENWEIER

1. AUFGESTELLT

nach § 2 Abs. 1 B-Bau durch Beschluss des Gemeinderats vom 22.06.81
 am 26.06.81
 Bürgerbeteiligung nach § 2a Abs. 2 B-Bau
 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange 01.07.81
 nach § 2 Abs. 5 B-Bau vom 08.02.81 bis 31.08.81

Appenweier, den 08.07.81

2. ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG

nach § 2a Abs. 6 B-Bau
 Ortsübliche Bekanntmachung

Appenweier, den 13.05.83

3. BESCHLUSS ALS SATZUNG

nach § 10 B-Bau durch Beschluss des Gemeinderats

Appenweier, den 14.07.83

4. GEBEHÖRIGKEIT DES LANDTRITTSAMTS

nach § 11 B-Bau i.V.m. § 2 Ziffer 1 der 2. DVO der Landesregierung

Offenb. den 07. Sep. 1983

5. INKRAFTTRETEN DES BEBAUUNGSPLANS

nach § 12 des B-Bau

Ortsübliche Bekanntmachung

Öffentliche Auslegung

Appenweier, den 23.09.83

6. GEFERTIGT

Oberkirch, den 29. April 1983

Appenweier
 Gemeinderat
 Appenweier
 am 22.06.81
 am 23.09.83
 am 23.09.83
 am 23.09.83

Bürgermeister
 Gitz
 Appenweier
 am 24.06.83
 am 13.05.83

Bürgermeister
 Gitz
 Appenweier
 am 04.07.83

Landesvermessungsamt
 Appenweier
 am 07. Sep. 1983
 Telefon 07622 2243