



- ZEICHENERKLÄRUNG**
- 1 ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
 - 0.4 (OB) GESCHOSSFLÄCHENZAHL
 - 0 GRUNDFLÄCHENZAHL
 - OFFENE BAUWEISE
 - BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRT
 - GRENZEN DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
 - SCHEMATISCHE BALKÖRPERANGABE MIT GEBÄUDEHAUPTRICHTUNG
 - BAUMLINIE
 - BAUGRENZE
 - FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN ELEKTRIZITÄT
 - FLÄCHEN FÜR NEBENSANLAGEN, STELLPLÄTZE, GARAGEN, GEMEINSCHAFTSANLAGEN
 - UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN (PFLANZGEBOT)
 - PFLANZGEBOT BÄUME
 - EINZELANLAGEN DIE DEM DENKMALSCHUTZ UNTERLIEGEN
 - BAUGRUNDSTÜCK FÜR GEMEINBEDARF

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
DACHNEIGUNG	BAUWEISE
WANDHÖHE	

ERGÄNZUNG:
PFLANZGEBOT 21.06.1988

1 BESCHLUSS DES GEMEINDERATES ÜBER DIE AUFSTELLUNG NACH § 2 ABS. 1 BAUGB AM 22. FEBRUAR 1988

2 ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES NACH § 2 ABS. 1 BAUGB AM 19.03.1988 DURCH MITTEILUNGSBLATT DER GEMEINDE APPENWEIER

BÜRGERBETEILIGUNG NACH § 3 ABS. 1 BAUGB ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG AM 19.03.1988 DURCH MITTEILUNGSBLATT

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG NACH § 3 ABS. 2 BAUGB ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG AM 20.08.1988 DURCH MITTEILUNGSBLATT

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG NACH § 3 ABS. 2 BAUGB ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG AM 29.08.1988 BIS 29.09.1988 DURCH MITTEILUNGSBLATT

IN KRAFT TRETEN DES BEBAUUNGSPLANS NACH § 12 BAUGB ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG AM 04.02.1989 DURCH MITTEILUNGSBLATT

BESCHLUSSFASSUNG DURCH DEN GEMEINDERAT ALS SAITUNG NACH § 10 BAUGB AM 24.10.1988

GEHEHMIGUNG DURCH DAS LANDRATSAMT ORTENAUEREIS NACH § 11 BAUGB OFFENBURG, DEN 18.01.1989

3 DIE ÜBEREINSTIMMUNG DER INNERHALB DES PLANUNGSBEREICHES DARGESTELLTEN GRENZEN UND BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER BESTÄTIGT: OFFENBURG, DEN STAATLICHES VERMESSUNGSAMT OFFENBURG

ARCHITEKTUR BÜRO BRUDY FREIE ARCHITECTEN

DIPL.-ING. (FH) HEINRICH BRUDY UND
DIPL.-ING. OTTMAR BRUDY
FREIE ARCHITECTEN
GRIMMELSHAUSENSTR. 7 · 7804 APPENWEIER · TEL. 07805/3473

Projekt: **BEBAUUNGSPLAN „IN DER FRECH“**

Bauherr: **GEMEINDE APPENWEIER ORTSTEIL NESSELRIED**

Bauteil: **LAGEPLAN**

Maßstab: **1:500** Datum: **01.03.1988** Blatt Nr.: **300**

Bauherr: Architekt: *O. Brudy*

Unbeglaubigter Auszug aus der Flurkarte für die Flurstücke Nr. *Bestandsplan* geteilt am *1988* Staatl. Verm. Amt